



Krajská nemocnice Liberec, a.s.  
*nemocnice Liberec nemocnice Turnov*

# Jednání řídicího výboru - Modernizace KNL 8. 8. 2016

*umíme pomáhat*



## Program

1. Příprava SoN
2. Ostatní



## Příprava SoN

- Zpracována finální verze dokumentu **Soutěžních podmínek** (vč. návrhu SoD) – odesláno členům ŘV via e-mail dne 29. 7. 2016 (bez reakce).
  - Dokument upravuje pravidla a formální parametry soutěže (kritéria, ceny, termíny, porotci, hodnocení JŘBU, dodané podklady a požadované výstupy...).
  - Prodloužení termínu pro odevzdání návrhů do 20. 1. 2017 z důvodu dostatečného časového prostoru pro vyhotovení odborných posudků.
  - Základní parametry odsouhlaseny členy ŘV na minulých jednáních.
  - Jednání se zástupci NPÚ (9. 8.) – odsouhlasení relevantních částí podmínek a nominace přizvaného odborníka pro hodnocení návrhů.
  - Jednání se zástupci SML a MML (10. 8.) – odsouhlasení relevantních částí podmínek a nominace přizvaného odborníka pro hodnocení návrhů (odbor hl. architekta).
  - Původní participace zástupce KÚLK (oddělení VZ) na verifikaci soutěžních podmínek byla zrušena ze strany KÚLK (časová vytíženost).
  - Předfinální verze SoD – bude předloženo na vědomí ŘV do 12.8.2016.
  - Dokument Soutěžních podmínek (bez SoD) na vědomí zastupitelům akcionářů na jejich jednání (konec srpna) – termín pro odevzdání 9.8.16 (Rada LK).



## Příprava SoN

- **Soutěžní zadání**

- Dokument upravuje věcné zadání soutěže – zpracována předfinální verze.
- Součástí zadání jsou teze budoucího vývoje KNL na příštích cca 30 let, stavební program a technické parametry pro první etapu – nutná finalizace a odsouhlasení návrhu ze strany KNL.
- V rámci obecného zadání kladen důraz především na provozní náklady v životním cyklu budovy, centralizaci služeb, zlepšení podmínek a bezpečnosti pro pacienty i zaměstnance, bezbariérovost, humanizaci, soulad s okolní zástavbou, etapizaci a variabilitu prostor.
- Teze dlouhodobého vývoje obsahují odhad budoucí podlažní plochy, počtu zaměstnanců, lůžek a operačních sálů, rozšíření zobrazovacích metod, zbudování centrálního (neakutního) příjmu pacientů, rozšíření parkovacích míst, atd.
- Věcné zadání první etapy výstavby definuje konkrétní prostory a vazby požadovaných pracovišť včetně technického zázemí v souladu s původním záměrem projektu.
- Relevantní části zadání budou komunikovány se zástupci NPÚ a MML na plánovaných jednáních (9. a 10. 8.2016).
- Finalizovaná verze zadání na vědomí členům ŘV do konce srpna.
- Soutěžní zadání nebude součástí materiálů pro zastupitelstva (podmínka transparentnosti VZ).



## Ostatní

- Dne 27.7. vydáno stavením úřadem MML rozhodnutí o odstranění stavby autodílny (nabytí právní moci v horizontu 1 měsíce. Ostatní budovy v Kristiánově ulici disponují rozhodnutím o odstranění v právní moci z června 2016.
- 9. 8. 2016 – jednání s náměstkem primátora SML Mgr. Korytářem na téma budov v Kristiánově ulici – důsledek reakce na zveřejněné informace k tématu v médiích a sociálních sítích.
- Společně s pozvánkou na jednání ŘV zaslána analýza možnosti financování projektů z cizích zdrojů zpracované KB, a.s. Požadavek na oponenturu a doplnění ze strany ŘV?
- Zahájeny činnosti na plánu relokace KNL – znovu uspořádání (především) budov A (PCHO) a B (PIO).
- Termín příštího jednání ŘV 12.9.2016!



# Děkuji za pozornost

8. 8. 2016

Lukáš Černý – manažer projektu „Modernizace KNL“

Název zápisu: Řídící výbor modernizace KNL

Datum jednání:	8.8.2016 15:00 – 16:30 h.	Místo jednání:	KNL
Přítomni:	Bc. Kocumová (SML), Ing. Hocke (Město Turnov), prof. Kůs (TUL), MUDr. Nečesaný, prof. Moos, Ing. Trpišovský, Bc. Černý (KNL)	Omluveni:	Bc. Půta, Mgr. Tulpa (LK), MUDr. Lukáš, MUDr. Polášek, MUDr. Morman, Ing. Rais (KNL)

Černý – zahájení, představení programu jednání a kontrola úkolů:

1. Pokračovat v přípravě SoN – informovat ŘV per rollam o navržených parametrech soutěže – POKRAČUJE

Černý – informoval o pokračujícím průběhu přípravy Soutěže o návrh. Představil finální verzi dokumentu Soutěžní podmínky v podobě, jak půjde na vědomí zastupitelstvům všech akcionářů. Provedl přítomné členy textem dokumentu a okomentoval důležité body.

Informoval o změně termínu pro odevzdání návrhů z poloviny prosince na 20. ledna 2017 z důvodu snadnější koordinace hodnocení (mimo Vánoční svátky), především pak z důvodu dostatečného času pro posudky prizvaných odborníků. Tento posun byl členy ŘV akceptován.

Dále informoval o plánovaných činnostech před ukončením přípravy soutěže – především jednání se zástupci NPU, SML a MML a o plánu zaslat dokument SoD v předfinální verzi členům ŘV do 12. 8. 2016.

Hocke – zopakoval dotaz z minulého jednání ŘV (možnosti prodloužení lhůty pro podepsání SoD v JŘBU) a vznesl nový dotaz ke způsobu složení poroty.

Černý – odpověděl ohledně lhůty pro podepsání SoD – prodloužit lhůtu není možné, ale je možné v rámci JŘBU domluvit s vítězem klauzuli do SoD, ve které nebude požadovat proplacení odměny – standardní postup dle administrátora SoN. Složení poroty bylo plně v kompetenci administrátora – KNL pouze navrhla několik jmen, ale oslovení a finální výběr dělal administrátor (snaha o neovlivňování ze strany KNL) - bude vznesen dotaz na administrátora na způsob výběru členů do poroty.

Seznámil přítomné členy s aktuální podobou věcného zadání soutěže, které je nyní v předfinální verzi. Představil strukturu a formu dokumentu a okomentoval některé důležité body. Oznámil, že finalizovaná verze dokumentu bude poskytnuta členům ŘV na vědomí do konce srpna. Dále informoval, že tento dokument (ani SoD) nebude součástí materiálů pro zastupitelstva (transparentnost soutěže).

Moos – zdůraznil důležitost variability navrhovaných prostor a žádá zdůraznění tohoto parametru v zadání.

Hocke – upozornil, že provozní vazby jsou různého druhu a významu a bylo by dobré o jejich míře významu informovat v zadání. Požádal o zaslání dokumentu věcného zadání.

Černý – Souhlasil se zasláním dokumentu přítomným členům ŘV (nepřítomné členy obesílat nebude z důvodu chybějícího kontextu). Upozornil na důvěrnost všech dokumentů.

Dále informoval o dalších skutečnostech spojených s projektem: vydání rozhodnutí o odstranění stavby autodílny (není v právní moci), o chystaném jednání s Mgr. J. Korytářem – náměstkem primátora SML na téma budov v Kristiánově ulici, o obdržené analýze financování z cizích zdrojů zpracované KB, a.s. a o

zahájení činností na tzv. změnovém managementu – předefinování provozů v budovách A a B v souvislosti s chystanou výstavbou.

Závěr:

ŘV bere na vědomí finální verzi Soutěžních podmínek, včetně změny konce lhůty.

ŘV bere na vědomí fázi příprav dalších dokumentů SoN.

Úkoly:

1. Pokračovat v přípravě SoN – informovat ŘV per rollam o navržených parametrech soutěže – KNL  
T: Průběžně
2. Zajistit odpovědi per rollam na dotazy členů ŘV – KNL T: ASAP
3. Zaslát členům ŘV předfinální verzi SoD – KNL; T: 12. 8. 2016
4. Zaslát přítomným členům ŘV dokument věcného zadání – KNL; T: 12. 8. 2016

Další jednání řídicího výboru projektu Modernizace KNL se uskuteční 12. 9. 2016 v 14,00 hod. (změna zahájení jednání možná!) v budově B Krajské nemocnice Liberec – 5. patro, zasedací místnost kardiologie. Termín jednání bude připomenut všem účastníkům na jejich e-mail.

Zapsal: Lukáš Černý