

Zápis z jednání řídicího výboru projektu Modernizace KNL

Jednání proběhlo 2.2.2015 od 14,00 v Krajské nemocnici Liberec

Přítomni: ing. Trpišovský, prof. Moos, ing. Bufka, ing. Rais, MUDr. Poláček, MUDr. Lukáš, prof. Suchomel (Krajská nemocnice Liberec), prof. Kšátek (TUL), Bc. Kocumová (Město Liberec), prof. Tědlbauer, M. Pieter (Liberecký kraj), ing. Hocke (Město Turnov)

- 1) zápis z minulého jednání i bez připomínek
- 2) generel areálu KNL i stav zpracování

Bufka i komentá k probíhajícím pracím na rámcovém generelu areálu KNL a záv r m pracovních skupin pro architekturu a administraci projektu, rámcový generel by m l být do konce února 2015 hotov. V souvislosti s moíností erpat z OP VVV je t eba zvážít moínost vytvo it z KNL v deckovýzkumnou instituci tak, aby na ni z pohledu poskytovatele dotace bylo nahlíženo jako na oprávn ěného řadatele.

Moos i tým léka ů musí v interakci se zpracovatelem generelu zpracovat p ipomínky léka ů

- 3) informace o moínostech financování projektu Modernizace

Moos i komentá k modelu vícezdrojového financování fází 1a a 1b projektu spolu s p edb ěným propo tem moíného úv rového zatížení a vý-e ro ních splátek (za p edpokladu využití finan ních prost edk IPRÚ) i viz p íloha .1 tohoto zápisu. Vzhledem k problematice erpání z opera ních fond ů a IPRÚ, byla propo tena varianta za p edpokladu nemoíností erpat dotace, a to za p edpokladu ú asti akcioná ů a nemocnice pomocí financování bankovním úv rem. P i objemu 1,2 mld K investice za fázi 1a a 1b vychází splátka p i úro ení úv ru 3% ve vý-i 67 mil K /rok, cofl je za p edpokladu finan ní spoluú asti akcioná ů udržitelné. Do modelu financování projektu m ě vstupovat pozitivn ě i da polofek (dotace, úspory, multiplika ní efekty), které jsou momentáln ě neznámé, a finan ní nároky projektu snížit. V tomto smyslu byl dopln ěn i projektový zám r.

Dle aktuální informace od Ing. Těfanové z SML bude z financování prost ednictvím IPRÚ pravd podobn ě (s ohledem na vývoj zpracování IROP) zcela vypu-t no zdravotnictvím i bude dále e-eno s Ministerstvem zdravotnictví, konkrétn ě s panem Bednárem (nám. Min.zdr.) a poté s MMR.

Pieter - na jednání Libereckého kraje a SML byla dohodnuta spoluú ast m sta a kraje na financování projektu v parit ě dle akciového podílu.

MUDr. Poláček i dotaz na polofku náklad ů 1,2 mld K v generelu (jedná se o polofku propo tenou zpracovatelem generelu pro fázi 1a a 1b na základ ě obestav ěného objemu) a dále doporu uje zvážít poíladavek a umíst ění parkovacích míst, aby se místo nemocnice nestav l parkovací d m.

Kšátek - parkování e-it citliv ě a zvážít nutnost navý-ení parkovacích kapacit i obvykle není pot eba navý-ení tak zásadní, jak p edpokládají studie. Statut v deckovýzkumného pracoví-t nutno e-it soub ěn ě, existuje materiál vlády R specifikující parametry v deckovýzkumné instituce, neformáln ě moíné prov ít, zda lze aplikovat i pro KNL i poíladuje dodat od KNL p ehled publika ní ěnosti léka ů KNL (zajistí Bufka). TUL má zájem na spolupráci s KNL

p i výuce zdravotnického personálu. OP VVV má výzvy naplánovány od dubna do října 2015
ó deadline podání žádostí bude do konce roku 2015, je otázkou zda bude druhé kolo výzev ó
pokud ano, pak TUL m fle podat společnou žádost s KNL.

Úspory realizací projektu lze možná vy íslit v objemu, ale finan ní vy íslení je problematické
a t flko odhadnutelné.

Pieter ó po zpracování generelu je nezbytné ho p edložit akcioná m ó jejich zastupitelstv m
a projednat a schválit projektový zám r Modernizace KNL v etn garance finan ní
spoluú asti v rámci zastupitelstva. Do pracovní skupiny pro administraci projektu je
jmenován zastupitelstvem LK M.Pieter. Za Liberecký kraj bude v ídícím výboru jednat
hejtman P ta, nám stek hejtmana Pieter a MUDr. Třmal.

4) Výb r architekta projektu Modernizace KNL

Rais ó nutno rozhodnout o dal-ím postupu v projektu - p edev-ím ve formálním postupu p i
výb ru architekta projektu a je otázkou, kdo má potvrdit tento postup, aby nebylo v budoucnu
zpochyb ováno.

Kocumová, Pieter ó politiky LK a SML bylo dohodnuto postupovat p i výb ru architekta
formou architektonické sout fle

Třdlbauer ó hledat architekta a projektanta stavby standardním výb rovým ízením znamená
sout flit na cenu projektu s minimální možností zahrnout do posouzení kvalitu projektu.
V sout flí o návrh je hodnocení kvality garantováno porotou. Pokud je sloflena
z respektovaných odborník , jde o nejlep-í záruku proti odvolávání ú astník . V t-ina len
poroty jsou podle pravidel KA osobnosti nezávislé na zadavateli, leny komise jsou ale i
zástupci zadavatele, kte í dohlíflují na pofladovanou funk nost. Náklady sout fle o návrh jsou
obvykle vy-í nefl v p ípad b flného postupu, u takto velkých zakázek je ale vysoká
pravd podobnost, fle díky vy-í kvalit projektu v d sledku dojde k významným úsporám u
vlastní stavby. D leflité je také to, fle sout fl o návrh je nejtransparentn j-ím zp sobem výb ru
a u velkých staveb financovaných z ve ejných prost edk je jednozna n doporu ována. Je
tém jisté, fle na stavbu jako celek nebude možné erpat dotace, argument neuznatelnosti
náklad na projekt u sout fle o návrh následovaný J BU je tedy bezp edm tný. Sout fl o
návrh podpo íla i pracovní skupina pro architekturu v-emi leny.

Pieter ó o politické podpo e akcioná projektu rozhodnou p íslu-ná zastupitelstva a dal-í
formální postup v projektu definitivn potvrdí dozor í rada KNL. KNL p ípraví materiál,
který bude diskutován na sch zce zástupc m sta Turnov, m sta Liberec, Libereckého kraje a
KNL. Jednotlivým ú astník m roze-le s p edstihem KNL na mail finan ní plán projektu,
asový harmonogram a koncept rámcového generelu.

Dohodnuto, fle jednání se uskute ní dne 19.2. v 10,00 v zasedací místnosti hejtmana LK. KNL
dodá základní parametry projektu, základní parametry výdaj na administraci architektonické
sout fle a parametry zadávací dokumentace.

K s ó architektonická sout fl není vhodný postup p i výb ru architekta v této konkrétní situaci
a nep íná-í projektu nic zásadního. Stavba v rámci areálu má p íli-mnoho omezení, aby
arch.sout fl p ínesla n jaké objevené e-ení, nedoporu uji takto postupovat.

Trpičovský KNL nesouhlasí s postupem výběru architekta formou architektonické soutěže, ale vzhledem k požadavku na tento způsob ze strany zástupců Libereckého kraje a zástupce SML, akcionářů KNL, bude KNL dále pracovat tímto postupem při výběru architekta.

Bufka vzhledem k tomu, že na základě výsledků architektonické soutěže může být na základě navazujícího J. B.Ú. zadána zakázka v objemu významně přesahujícím 20 mil. Kč, měla by tento postup schválit dozorčí rada KNL.

Závěr jednání :

- 1) KNL ve spolupráci s TUL zjistí, zda je možné a za jakých podmínek by se KNL mohla ucházet o status vdeckovězumné instituce opravujícího zařízení z OP VVV.
- 2) Zástupci Libereckého kraje a města Liberec v řídicím výboru doporučí, aby se při výběru architekta projektu postupovalo formou architektonické soutěže s podmínkou limitu finančních nákladů za stavbu a limitu za náklady za projekční práce. Soutěž musí být konzultována a odsouhlasena KA. Finanční krytí administrace architektonické soutěže půjde z prostředků KNL a výdaje na projekční práce budou kryty formou úvratě, který si zajistí KNL. S ohledem na J. B.Ú. navazující na soutěž o návrh, je vysoký předpoklad, že výdaje za projekční práce nebude možné proútovat do předpokládané poskytnuté dotace. KNL zahájí přípravné práce na zpracování zadávací dokumentace pro soutěž o návrh na výběr architekta projektu Modernizace KNL.

Další jednání řídicího výboru projektu Modernizace KNL se uskuteční 9.3. v 14,00 hod v budově B Krajské nemocnice Liberec 5.patro, zasedací místnost kardiologie. Termín jednání bude připomenut v e-mailu účastníkům na jejich e-mail.